

## **Z á p i s n i c a**

### **z otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk v obchodnej verejnej súťaži**

---

**Deň, miesto konania:** 14.04.2023 o 14.00 hod., Spoločenský dom, Nám. Ľ. Štúra 2357/2, Topoľčany, učebňa číslo II.

**Predmet ponuky:**

podnájom časti nebytových priestorov a pozemku v kat. území Topoľčany nachádzajúcich sa v priestoroch letného kúpaliska v Topoľčanoch – v pravej časti budovy bez súpisného čísla (zvýraznená v prílohe) a príľahlej terasy, stojacej na pozemku parc. reg. C č. 4840/8 a to:

- obchodné priestory o celkovej výmere 54,0 m<sup>2</sup>,
- ostatný priestor o výmere 6,0 m<sup>2</sup>,
- terasa 120 m<sup>2</sup>;

v zmysle uznesenia MsZ v Topoľčanoch č. 66/3/2023 zo dňa 15.02.2023, s dobou podnájmu od 01.06.2023 do 03.09.2023 s možnosťou predĺženia na nasledujúce prevádzkové obdobie, maximálne však na dve sezóny.

**Najnižšia ponuková cena za predmet ponuky: 4 500,- €/uvedené obdobie**

**Lehota na podanie ponuky: 14.04.2023 do 13.00 hod.**

**Zverejnené mobilným rozhlasom: 07.03.2023**

**Zverejnené na úradnej tabuli a na [www.sluzbyto.sk](http://www.sluzbyto.sk):  
od 07.03.2023 do 14.04.2023**

**Podmienky obchodnej verejnej súťaže:**

- lehota na podanie ponuky
- presné označenie záujemcu
- čestné vyhlásenie o neexistencii dlhov uchádzača voči mestu Topoľčany
- ponuková cena za podnájom nebytového priestoru v €/obdobie
- náčrt a rozpis plánovaných stavebných úprav a návrh ich rozpočtu
- podnikateľský zámer
- potvrdenie o poukázaní zábezpeky vo výške 1 000,- €
- dátum a podpis záujemcu, v prípade právnickej osoby aj odtlačok pečiatky a uvedenie mena a funkcie osoby oprávnenej konať v jej mene.

**Lehota na uzavretie podnájomnej zmluvy: do 29.05.2023 podľa priloženého návrhu podnájomnej zmluvy.**

**Na posúdenie predložených návrhov zasadla komisia v zložení:**

Mgr. Matej Štručka  
Mgr. Martin Čertek  
Mgr. Martin Bucko

**Postup posudzovania návrhov:**

- dodržanie lehoty na predkladanie návrhov
- dodržanie vyhlásených súťažných podmienok
- výber najvhodnejšieho návrhu po zohľadnení hodnotiacich kritérií

**Počet súťažných návrhov:** komisia konštatuje, že do konca lehoty na predkladanie návrhov bol vyhlasovateľovi doručené 3 návrhy.

**Zoznam súťažných návrhov vylúčených z OVS s odôvodnením:**

Z účasti v obchodnej verejnej súťaži nebol vylúčený žiadny návrh.

**Zoznam hodnotených súťažných návrhov s cenou:**

V obchodnej verejnej súťaži bol hodnotený **jeden** návrh:

**1. Global FG s.r.o. – ponúkaná cena podnájmu 4.622,- €/obdobie**

**Výsledok hodnotenia obchodnej verejnej súťaže:**

V obchodnej verejnej súťaži na podnájom hore uvedených predmetov podnájmu sa za prítomnosti dolu podpísaných členov komisie vyhodnotila ponuka jedného záujemcu o podnájom predmetného nebytového priestoru, ktorý splnil požadované podmienky, teda doručil svoju ponuku v stanovenom termíne a forme, doložil požadované doklady a zložil zábezpeku na účet vyhlasovateľa.

**Komisia konštatuje, že túto obchodnú verejnú súťaž považuje za úspešnú a platnú ponuku spĺňajúcu všetky podmienky súťaže komisia na vyhodnotenie ponúk schvaľuje ako víťaznú ponuku, ponuku od Global FG s.r.o., ktorý ponúkol cenu podnájmu bez služieb vo výške 4.622,- € za uvedené obdobie.**

Každý člen komisie vyhlasuje, že nie je osobou blízkou uchádzačovi súťaže. Taktiež nie je osobou v pracovnom alebo obdobnom vzťahu k žiadnemu uchádzačovi, nie je spoločníkom ani členom orgánu žiadnej právnickej osoby, ktorá podala súťažný návrh. Uvedené skutočnosti potvrdzuje svojim podpisom.

V Topolčanoch, dňa 14.04.2023

Mgr. Martin Bucko v. r.

Mgr. Martin Čertek v. r.

Mgr. Matej Stručka v. r.