Rámcová zmluva o dielo č. 012019

Uzatvorená v zmysle § 536 a násl. predpisov Obchodného zákonníka

1. **Zmluvné strany**

**Objednávateľ:** Mestské služby Topoľčany, s.r.o.

 Nám. M. R. Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany

 Zapísaný v OR OS Nitra, oddiel Sro, vl. č.: 24871/N

 IČO: 44818378

 IČ DPH SK2022854053

 Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.

 Číslo účtu: 2623092756/0200

 IBAN: SK4902000000002623092756

**Zhotoviteľ:** Gešnábel František

 Pochabany 109, 956 40

 Zastúpený: Gešnábel František

 IČO: 43700471

 DIČ: 1040689155

 Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

 Číslo účtu: 1152441192/0200

 IBAN: SK4002000000001152441192

1. **Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je zabezpečenie vodoinštalačných a kúrenárskych prác v bytoch a nebytových priestoroch spravovaných objednávateľom:

1. – vodoinštalačné práce – vodovodné prípojky

- stavebné práce súvisiace s výkonom vodoinštalačných a kúrenárskych

 prác

 - opravy a inštalácia sanitárneho vybavenia, umývadlá, toaleta, sprchy,

 vodovodné batérie....

 - kúrenárske práce

 - kanalizačné práce

 - iné súvisiace práce

b) – zabezpečenie výkonu aktívnej a neaktívnej pracovnej pohotovosti v rozsahu prác podľa odseku a) po pracovnej dobe (15,30 – 24,00 hod., 00,00 – 07,00 hod. ), počas voľných dní a sviatkov (00,00 – 24,00 hod.), po predchádzajúcej dohode s objednávateľom.

1. **Cena**
2. Cena za vykonanú prácu bude fakturovaná podľa platných cenníkov. (Cenkros, Odis...).
3. Práce, ktoré nie je možné normovať budú fakturované v cene 8,50 eura s DPH za normohodinu.
4. Cena za výkon neaktívnej pracovnej pohotovosti bude fakturovaná 0,47 eura za 1 hodinu (počet hodín bude v zmysle dohody s objednávateľom)
5. **Dodacie podmienky**
6. Vykonávať práce na svoje náklady a nebezpečenstvo.
7. Vodoinštalačné a kúrenárske práce v zmysle článku **II.** tejto zmluvy budú upresňované objednávkami zo strany objednávateľa tak, aby bola zabezpečená kvalita prác z hľadiska záruky, druhov použitých materiálov a rozsahu prác.
8. V prípade nekvalitne vykonaných prác zistených objednávateľom, odovzdať práce až po odstránení zistených nedostatkov.
9. Vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých vykonaných prác.
10. Odovzdať objednávateľovi práce po ich vykonaní podľa článku II. tejto zmluvy s dodržaním všetkých noriem, bezpečnostných predpisov, zákonov ako i vykonávacích vyhlášok, ktoré sa týkajú zhotovenia diela, bezpečnosti práce a požiarnej ochrany.
11. Miestom plnenia budú byty a nebytové priestory v správe správcu Mestské služby Topoľčany, s.r.o. .
12. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy podľa čl. II na základe objednávky objednávateľa v čo najkratšom možnom termíne (práce počas pracovnej pohotovosti vykonať ihneď, tak aby sa predišlo škodám na majetku).
13. Dielo sa bude vykonávať počas pracovných dní. Výnimočne po dohode s objednávateľom aj počas dní pracovného pokoja a sviatkov.
14. **Povinnosti objednávateľa**
15. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť zhotoviteľovi prístup do objektov.
16. Objednávateľ sa zaväzuje zaistiť zhotoviteľovi prístup k prípojkám elektrickej energie.
17. Objednávateľ sa zaväzuje vytvoriť nevyhnutný manipulačný a montážny priestor pre vykonanie predmetu plnenia, aby bola zhotoviteľovi umožnená manipulácia s jednotlivými zariadeniami.
18. Poučiť zhotoviteľa pri objednávaní jednotlivých prác o možných rizikách ohrozeniach pri vykonávaní predmetu diela. Za svoju bezpečnosť je zodpovedný zhotoviteľ.
19. Za objednávateľa dielo prevezme osoba, ktorá vystavila objednávku, pokiaľ dielo nebude vykazovať zjavné chyby. V opačnom prípade prevezme dielo až po ich odstránení.
20. **Platobné podmienky**
21. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za predmet tejto zmluvy po jeho riadnom odovzdaní a prevzatí. Realizácia vlastnej platby bude vykonaná prevodným príkazom na základe vystavenej faktúry so záväzkom objednávateľa uhradiť platbu do 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
22. Zhotoviteľ vystaví faktúru po splnení predmetu zmluvy a jeho prevzatí v mieste plnenia najneskôr do 15 dní a odošle ju na adresu objednávateľa v dvoch výtlačkoch. Tieto faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom NR SR č. 222/2004 Z. z. o DPH.
23. Ak dôjde pri realizácii predmetu diela k zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu diela, objednávateľ a zhotoviteľ sú povinní sa navzájom informovať a bez súhlasu oboch strán nie je umožnené riešiť zmeny.
24. **Záručná doba a odstraňovanie závad**
25. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľom a trvá 24 mesiacov.
26. Záručná doba v prípade reklamácie sa predlžuje o obdobie potrebné na odstránenie reklamácie a začína plynúť až po spísaní reklamačného listu po odstránení reklamácie.
27. **Zmluvné pokuty**
28. Zhotoviteľ je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej ceny diela za nedodržanie doby zhotovenia diela.
29. Zhotoviteľ je oprávnený uložiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania po lehote splatnosti.
30. **Ostatné ustanovenia**
31. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu predmetu zmluvy.
32. Zhotoviteľ sa zaväzuje používať certifikované materiály, ktoré spĺňajú všetky technické normy zodpovedajúce špecifikáciám prostredia, v ktorom boli realizované.
33. Zhotoviteľ bude pri plnení zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.
34. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
35. Zhotoviteľ si zabezpečí na výkon svojej činnosti všetky potrebné školenia BOZP v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. vyhl. 356/2007 Z. z. a protipožiarnych predpisov.
36. **Záverečné ustanovenia**
37. Zmluvu môžu zmluvné strany ukončiť dohodou zmluvných strán, výpoveďou alebo odstúpením od zmluvy.
38. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch s platnosťou originálu, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
39. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.
40. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 08.05.2022.
41. Zmluvu môže zmluvná strana písomne vypovedať kedykoľvek aj bez udania dôvodov. Výpovedná doba je 3 mesiace a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strany.
42. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili a s jej obsahom súhlasia, na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Topoľčanoch, dňa 09.05.2019

Za objednávateľa: Za zhotoviteľa:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Peter Žembera, v.r. Gešnábel František, v.r.

konateľ Mestské služby Topoľčany, s.r.o.