

# Dohoda o skončení Podnájomnej zmluvy č. 2019/01-08

**Nájomca:** MESTSKÉ SLUŽBY TOPOĽČANY, s.r.o.  
Sídlo: Topoľčany, Nám. M. R. Štefánika 1/1  
Štatutárny orgán: Mgr. Martin Bucko, konateľ  
IČO: 44 818 378  
DIČ: 2022854053  
IČ DPH: SK2022854053  
Bankové spojenie: VÚB Topoľčany  
Číslo účtu: SK49 0200 0000 0026 2309 2756  
/ ďalej len "nájomca"/

**Podnájomca:** Miguel Angel Allauca del Carpio  
Jazyková škola Español tu Pasión  
Sídlo: Janka Alexyho 2677/5, 955 03 Topoľčany  
IČO: 46851739  
DIČ: 1085349551  
Číslo účtu: SK60 8360 5207 0042 0347 8280  
Registrácia: Okresný úrad Topoľčany, Číslo živnostenského registra:  
470-16917  
/ ďalej len "podnájomca"/

Uzavreli túto  
**Dohodu o skončení Podnájomnej zmluvy**

## I. Predmet a účel zmluvy

Nájomca je na základe nájomnej zmluvy č. 39/2016 zo dňa 21.4.2016 oprávnený užívať nehnuteľný a hnutel'ný majetok vo vlastníctve mesta Topoľčany nachádzajúci sa v areáli futbalového štadióna.

Predmetom podnájomnej zmluvy je užívanie majetku mesta v k.ú. Topoľčany, a to časti oplotenia areálu futbalového štadióna na pozemku parcela č. 917/1 za účelom umiestnenia 1 ks reklamného zariadenia o rozmeroch 320 cm x 150 cm.

Parcela je zapísaná na LV číslo 2354.

## II. Skončenie nájmu

Nájomca a podnájomca sa v zmysle článku VII. Skončenie podnájmu v platnej Podnájomnej zmluve zo dňa 27.06.2019 dohodli, že nájomný vzťah ukončia písomnou dohodou zmluvných strán ku dňu 31.12.2020

## III. Spoločné ustanovenia

1. Podnájomca zaplatí nájomcovi nájomné za celú dobu trvania nájomného, t.j. do 31.12.2020.
2. Podnájomca je povinný odovzdať ku dňu skončenia podnájomného pomeru predmet podnájmu v riadnom stave.

3. Zmluvné strany boli s obsahom tejto Dohody oboznámené, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
4. Táto Dohoda je vyhotovená v 2 exemplároch, 1x pre podnájomcu a 1x pre nájomcu.
5. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť deň po jej zverejnení na webovej stránke nájomcu.
6. Táto zmluva je povinne zverejňovaná v zmysle ustanovenia §5a zákona číslo 211/2000 Z.z..

V Topoľčanoch, dňa 31.12.2020

**Mestské služby Topoľčany, s. r. o.**  
**v zastúpení Mgr. Martinom Buckom**  
**konateľom spoločnosti**

**Miguel Angel Allauca del Carpio**  
**Jazyková škola Español tu Pasión**