

Dohoda o skončení Zmluvy o podnájme nebytových priestorov

uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení nesk. predpisov

Nájomca: **MESTSKÉ SLUŽBY TOPOĽČANY, s.r.o.**
Sídlo: Topoľčany, Nám. M. R. Štefánika 1/1
Štatutárny orgán: Mgr. Martin Bucko, konateľ
IČO: 44 818 378
DIČ: 2022854053
IČ DPH: SK2022854053
Bankové spojenie: VÚB Topoľčany
Číslo účtu: SK49 0200 0000 0026 2309 2756
/ ďalej len "nájomca"/

Podnájomca: **Anton Pokrývka**
Bytom: Ul. J.Jesenského 2316, 95501 Topoľčany
/ ďalej len "podnájomca"/

Uzavreli túto

Dohodu o skončení Zmluvy o podnájme nebytových priestorov

I.

Predmet a účel zmluvy

Nájomca je na základe nájomnej zmluvy č. 39/2016 zo dňa 21.4.2016 oprávnený užívať nehnuteľný a hnutel'ný majetok vo vlastníctve mesta Topoľčany nachádzajúci sa v areáli futbalového štadióna.

Nájomca prenecháva podnájomcovi za odplatu časť nebytových priestorov (bývalá hlásateľňa) o celkovej výmere 22,32 m². Podnájomca bude uvedený predmet zmluvy užívať za účelom podnikania (stolárska výroba).

II.

Skončenie nájmu

Nájomca a podnájomca sa v zmysle článku V. Skončenie podnájmu v platnej Zmluve o podnájme nebytových priestorov zo dňa 27.4.2016 dohodli, že nájomný vzťah ukončia písomnou dohodou zmluvných strán ku dňu 31.12.2020

III.

Spoločné ustanovenia

1. Podnájomca zaplatí nájomcovi nájomné za celú dobu trvania nájomného, t.j. do 31.12.2020.
2. Podnájomca je povinný odovzdať ku dňu skončenia podnájmomného pomeru predmet podnájmu v riadnom stave.
3. Zmluvné strany boli s obsahom tejto Dohody oboznámené, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
4. Táto Dohoda je vyhotovená v 2 exemplároch, 1x pre podnájomcu a 1x pre nájomcu.
5. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť deň po jej zverejnení na webovej stránke nájomcu.

6. Táto zmluva je povinne zverejňovaná v zmysle ustanovenia §5a zákona číslo 211/2000 Z.z..

V Topoľčanoch, dňa 31.12.2020

Mestské služby Topoľčany, s. r. o.
v zastúpení Mgr. Martinom Buckom
konateľom spoločnosti

Anton Pokrývka